

Назва продукту	ШВИДКИЙ КРЕДИТ ДЛЯ МСБ
----------------	------------------------

I. УМОВИ ПРОДУКТУ

1. Цільова аудиторія
- Клієнти (юридичні особи та фізичні особи-підприємці), що потребують кредитних коштів.
2. Вид послуги
Строковий кредит
3. Переваги продукту для Клієнта
- Швидкість прийняття рішення Банком;
4. Переваги продукту для Банку
- Залучення на обслуговування нових Клієнтів, збільшення клієнтської бази;
- Можливість крос-продаж
5. Вартість послуги (процентна ставка / тариф) (затверджено рішенням)
Визначається рішенням Комітету з питань управління активами та пасивами (КУАП)
6. Канал продажу
Відділення Банку / Головний офіс

II. ОСОБЛИВОСТІ ПРОДУКТУ

1. Строк
До 36 місяців включно:
- до 24 місяців- при укладенні кредитного договору на поповнення обігових коштів з обов'язковим графіком щомісячного зниження ліміту,
- до 36 місяців на придбання основних засобів з обов'язковим графіком щомісячного зниження ліміту.
2. Валюта
Валюта кредитування - національна валюта України (гривня)
3. Сума (обмеження)
Мінімальна сума кредиту 100 000 гривень. Максимальна сума 1 000 000 гривень Максимальна сума без забезпечення - 250 000,00 грн. Можливий розгляд суми кредиту без забезпечення до 500 000,00 грн. за умови стабільного фінансового стану Позичальника. * Остаточний розмір ліміту кредиту/та або відхилення від даного пункту на кожного клієнта визначається в залежності від потреби в фінансуванні та кредитоспроможності за рішенням Кредитного Комітету.
4. Цільове використання кредитних коштів
- Поповнення обігових коштів та ведення поточної фінансово-господарської діяльності; - придбання основних засобів: автотранспортних засобів, машин та обладнання, нерухомості; - поточні витрати за винятком надання та повернення фінансової допомоги та поповнення статутного капіталу; - рефінансування непростроченої основної кредитної заборгованості Клієнта наявної в іншому банку. В тому числі в ліміт/суму кредиту може включатися сплата комісії за видачу кредитних коштів, страхового відшкодування.
5. Плата за кредит (процентна ставка)
Для кредитів після 500 000,01 грн. - згідно з рішенням колегіального органу Банку, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору (в межах встановлених параметрів КУАП); Для кредитів до 500 000,00 грн. включно - особи, уповноваженої окремим рішенням колегіального органу, приймати рішення щодо укладання кредитного договору (в межах встановлених параметрів КУАП);
6. Комісії винагороди
Згідно з рішенням колегіального органу Банку або особи, уповноваженої окремим рішенням колегіального органу, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору (в межах встановлених параметрів КУАП): - винагорода за управління фінансовим інструментом (комісія за видачу кредитних коштів). Порядок сплати- одноразово в день видачі кредиту шляхом включення в суму кредитного ліміту або самостійного погашення Позичальником; - щомісячна комісія за супроводження кредиту. Порядок сплати- щомісячно в розмірі встановленого відсотка від суми ліміту Кредитного договору (зазначається в Графіку погашення). - комісія за дострокове розірвання кредитного договору за ініціативою Клієнта відсутня.
7. Нарахування процентів
В останній банківський день місяця за звітний місяць та в день остаточного погашення кредиту
8. Умови погашення кредиту
Погашення здійснюється згідно із встановленим кредитним договором графіком. В окремих випадках графік погашення заборгованості встановлюється з врахуванням специфіки діяльності Позичальника відповідно до рішення Кредитного Комітету або особи, уповноваженої окремим рішенням колегіального органу. Графік погашення оформлюється у вигляді невід'ємного додатку (ів) до кредитного договору, в якому зазначається: - щомісячний платіж, що включає в себе погашення основної суми кредиту; - розмір щомісячної комісії за супроводження кредиту. Погашення процентів здійснюється в строк до 10-го числа місяця, наступного за звітним.
9. Нарахування комісії
Разова комісія при укладанні Кредитного договору / продовження терміну дії Кредиту, якщо така передбачена рішенням колегіального органу Банку або особи, уповноваженої окремим рішенням колегіального органу, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору (в межах встановлених параметрів КУАП) нараховується у національній валюті України в день укладання кредитного договору.
10. Сплата комісії
Разова комісія при укладанні Кредитного договору / продовження терміну дії Кредиту сплачується в день надання Кредиту або протягом терміну, визначеного рішенням колегіального органу Банку, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору або особи, уповноваженої окремим рішенням колегіального органу (в межах встановлених параметрів КУАП).
11. Забезпечення (вид забезпечення, особливості)*

1. Майнове забезпечення:

- Нерухомість (житлова, нежитлова);
- Автотранспорт (легковий, вантажний, спецтехніка);
- Обладнання;
- Товари в обороті (не більше 30% загальної структури забезпечення)
- Майнові права вимоги грошових коштів розміщених на депозитних рахунках у Банку.

Загальна застава вартість забезпечення, що надається в заставу Банку повинна складати не менше суми кредиту.

2. Фінансова порука:

- власника (ів) (кінцевих бенефіціарних власників), загальна частка корпоративних прав яких у статутному капіталі Клієнта складає не менше 51% - для юридичних осіб;
- пов'язаних фізичних осіб – родичів, партнерів тощо – для фізичних осіб-підприємців.

Договір/договори поруки оформлюються в простій письмовій формі в забезпечення під всі без виключення кредити за цим продуктом.

3. Фінансова порука юридичних осіб (компаній, що є пов'язаними та здійснюють безпосередній вплив на діяльність Клієнта)

12. Окремі умови

При укладанні Кредитного договору з Клієнтом проводиться робота щодо крос-продаж продуктів банку (в тому числі для контролю платоспроможності Клієнта), що знаходить своє відображення в зобов'язаннях Клієнта, визначених в Кредитному договорі, наприклад:

- забезпечення щомісячно надходження виручки від реалізації товарів, робіт, послуг на поточні рахунку відкриті в АТ «АКБ «КОНКОРД» та/або
- купівля / продаж валюти на МВР та/або
- відкриття зарплатних проектів (випуск зарплатних карт співробітникам позичальника та/або поручителя) та/або
- інші зобов'язання.

13. Типові форми

(вносить Розробник продукту)

Назва типового документу (кодифікація)	Протокол правління
- Кредитний договір у національній валюті (<i>Вид кредиту – кредит, що видається юридичним особам та фізичним особам-підприємцям в рамках банківського продукту «Швидкий кредит для МСБ», валюта кредиту – гривня</i>)	Протокол №305 від 17.11.2020 р. засідання Правління АТ «АКБ «КОНКОРД» (з урахуванням змін затверджених рішенням Правління Протоколом №124 від 20.07.2021 р.)

14. Перелік документів та форм по продукту

Визначені в «Регламент взаємодії структурних підрозділів банку за кредитними операціями клієнтів в рамках банківського продукту «Швидкий кредит для МСБ» АТ «АКБ «КОНКОРД»

15. Нормативно – правова база Банка

Регламент взаємодії структурних підрозділів банку за кредитними операціями клієнтів в рамках банківського продукту «Швидкий кредит для МСБ» АТ «АКБ «КОНКОРД»

**- Колегіальний орган Банку, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору може прийняти рішення про укладання кредитного договору з іншими параметрами забезпечення.*