

Назва продукту	ШВИДКИЙ КРЕДИТ ДЛЯ МСБ
----------------	------------------------

## I. УМОВИ ПРОДУКТУ

<b>1. Цільова аудиторія</b>
- Клієнти (юридичні особи та фізичні особи-підприємці), що потребують кредитних коштів.
<b>2. Вид послуги</b>
Строковий кредит
<b>3. Переваги продукту для Клієнта</b>
- Швидкість прийняття рішення Банком;
<b>4. Переваги продукту для Банку</b>
- Залучення на обслуговування нових Клієнтів, збільшення клієнтської бази;
- Можливість крос-продаж
<b>5. Вартість послуги (процентна ставка / тариф) (затверджено рішенням)</b>
Визначається рішенням Комітету з питань управління активами та пасивами (КУАП)
<b>6. Канал продажу</b>
Відділення Банку / Головний офіс

## II. ОСОБЛИВОСТІ ПРОДУКТУ

<b>1. Строк</b>
До 36 місяців включно:
- до 24 місяців- при укладенні кредитного договору на поповнення обігових коштів з обов'язковим графіком щомісячного зниження ліміту,
- до 36 місяців на придбання основних засобів з обов'язковим графіком щомісячного зниження ліміту.
<b>2. Валюта</b>
Валюта кредитування - національна валюта України (гривня)
<b>3. Сума (обмеження)</b>
Мінімальна сума кредиту 100 000 гривень. Максимальна сума 2 500 000 гривень Максимальна сума без забезпечення - 250 000,00 грн. * Остаточний розмір ліміту кредиту/та або відхилення від даного пункту на кожного клієнта визначається в залежності від потреби в фінансуванні та кредитоспроможності за рішенням Кредитного Комітету.
<b>4. Цільове використання кредитних коштів</b>
- Поповнення обігових коштів та ведення поточної фінансово-господарської діяльності; придбання основних засобів: автотранспортних засобів, машин та обладнання, нерухомості;
- поточні витрати за винятком надання та повернення фінансової допомоги та поповнення статутного капіталу;
- рефінансування непростроченої основної кредитної заборгованості Клієнта наявної в іншому банку.
В тому числі в ліміт/суму кредиту може включатися сплата комісії за видачу кредитних коштів, страхового відшкодування.
<b>5. Плата за кредит (процентна ставка)</b>
Згідно з рішенням колегіального органу Банку, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору (в межах встановлених параметрів КУАП).
<b>6. Комісії винагороди</b>
Згідно з рішенням колегіального органу Банку, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору (в межах встановлених параметрів КУАП):
- винагорода за управління фінансовим інструментом (комісія за видачу кредитних коштів). Порядок сплати- одноразово в день видачі кредиту (включається в суму кредитного ліміту);
- щомісячна комісія за супроводження кредиту. Порядок сплати- щомісячно в розмірі встановленого відсотка від суми ліміту Кредитного договору (зазначається в Графіку погашення).
- комісія за дострокове розірвання кредитного договору за ініціативою Клієнта відсутня.
<b>7. Нарахування процентів</b>
В останній банківський день місяця за звітний місяць та в день остаточного погашення кредиту
<b>8. Умови погашення кредиту</b>
Погашення здійснюється згідно із встановленим кредитним договором графіком. В окремих випадках графік погашення заборгованості встановлюється з врахуванням специфіки діяльності Позичальника відповідно до рішення Кредитного Комітету. Графік погашення оформлюється у вигляді невід'ємного додатку (ів) до кредитного договору, в якому зазначається:
- щомісячний платіж, що включає в себе погашення основної суми кредиту;
- розмір щомісячної комісії за супроводження кредиту.
Погашення процентів здійснюється в строк до 10-го числа місяця, наступного за звітним.
<b>9. Нарахування комісії</b>
Комісія за ініціювання Кредиту / продовження терміну дії Кредиту, якщо така передбачена рішенням колегіального органу Банку, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору (в межах встановлених параметрів КУАП) нараховується у національній валюті України в день укладання кредитного договору.
<b>10. Сплата комісії</b>
Комісія за ініціювання Кредиту / продовження терміну дії Кредиту сплачується в день надання Кредиту або протягом терміну, визначеного рішенням колегіального органу Банку, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору (в межах встановлених параметрів КУАП).
<b>11. Забезпечення (вид забезпечення, особливості)*</b>

**1. Майнове забезпечення:**

- Нерухомість (житлова, нежитлова);
- Автотранспорт (легковий, вантажний, спецтехніка);
- Обладнання;
- Товари в обороті (не більше 30% загальної структури забезпечення)
- Майнові права вимоги грошових коштів розміщених на депозитних рахунках у Банку.

*Загальна застава вартість забезпечення, що надається в заставу Банку повинна складати не менше суми кредиту.*

**2. Фінансова порука:**

- власника (ів) (кінцевих бенефіціарних власників), загальна частка корпоративних прав яких у статутному капіталі Клієнта складає не менше 51% - для юридичних осіб;
- пов'язаних фізичних осіб – родичів, партнерів тощо – для фізичних осіб-підприємців.

**Договір/договори поруки оформлюються в простій письмовій формі в забезпечення під всі без виключення кредити за цим продуктом.**

**3. Фінансова порука юридичних осіб (компаній, що є пов'язаними та здійснюють безпосередній вплив на діяльність Клієнта)**

**12. Окремі умови**

При укладанні Кредитного договору з Клієнтом проводиться робота щодо крос-продаж продуктів банку (в тому числі для контролю платоспроможності Клієнта), що знаходить своє відображення в зобов'язаннях Клієнта, визначених в Кредитному договорі, наприклад:

- забезпечення щомісячно надходження виручки від реалізації товарів, робіт, послуг на поточні рахунку відкриті в АТ «АКБ «КОНКОРД» та/або
- купівля / продаж валюти на МВР та/або
- відкриття зарплатних проектів (випуск зарплатних карт співробітникам позичальника та/або поручителя) та/або
- інші зобов'язання.

**13. Типові форми**

**(вносить Розробник продукту)**

Назва типового документу (кодифікація)	Протокол правління
- Кредитний договір у національній валюті ( <i>Вид кредиту – кредит, що видається юридичним особам та фізичним особам-підприємцям в рамках банківського продукту «Швидкий кредит для МСБ», валюта кредиту – гривня</i> )	Протокол №305 від 17.11.2020 р. засідання Правління АТ «АКБ «КОНКОРД» (з урахуванням майбутніх змін)

**14. Перелік документів та форм по продукту**

Визначені в «Регламент взаємодії структурних підрозділів банку за кредитними операціями клієнтів в рамках банківського продукту «Швидкий кредит для МСБ» АТ «АКБ «КОНКОРД»

**15. Нормативно – правова база Банка**

Регламент взаємодії структурних підрозділів банку за кредитними операціями клієнтів в рамках банківського продукту «Швидкий кредит для МСБ» АТ «АКБ «КОНКОРД»

*\*- Колегіальний орган Банку, до компетенції якого належить прийняття рішення про укладання кредитного договору може прийняти рішення про укладання кредитного договору з іншими параметрами забезпечення.*