

Наименование кредитного продукта

Вид информации	INFINITE, INFINITE FREE	WORLD ELITE, WORLD ELITE FREE	PLATINUM, PLATINUM FREE	Потребительский кредит под залог имущества	Кредитование на удовлетворение потребительских

1. Информация о банке

Наименование	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК"КОНКОРД"					
Номер и дата выдачи банковской лицензии	Лицензия НБУ №230 от 07.11.2011					
Адрес	49069, г. Днепр, площадь Троицкая, д. 2					
Номер контактного(ых) телефона(ов)	38 (050) / (068) / (056) 734-50-05					
Адрес электронной почты	info@concord.ua					
Адрес официального веб-сайта	https://concord.ua/					

2. Основные условия потребительского кредита

Цель получения кредита	Потребительские нужды					
Целевая группа клиентов	Клиенты VIP бизнеса					
Сумма/лимит кредита, грн	до 1 000 000	до 300 000	до 100 000	до 10 000 000	до 10 000 000	
Срок кредитования, дн./мес./л.	24 міс	24 міс	24 міс	60 міс	24 міс	
Процентная ставка,% годовых	35	38	39	28	35	
Тип процентной ставки (фиксированная/изменяемая)	Фиксированная					
Реальная годовая процентная ставка, % годовых	37	39,95	40,95	32,14	40,12	
Собственный платеж клиента, % от суммы кредита	0	0	0	0	0	

3. Информация об ориентировочной общей стоимости потребительского кредита для клиента

Общие расходы по кредиту [включая проценты за пользование кредитом, комиссии банка и другие расходы клиента на дополнительные и сопутствующие услуги банка, кредитного посредника (при наличии)] и третьих лиц, грн	740 005,00	239 692,67	81 898,15	7 323 390,58	3 510 508,03	
Ориентировочная общая стоимость кредита для клиента за весь срок пользования кредитом (сумма кредита и общие расходы по кредиту), грн	1 740 005,00	239 692,67	81 898,15	7 323 390,58	3 510 508,03	
Услуги кредитного посредника	нет	нет	нет	нет	нет	(Да/нет, размер платежа)

Платежи за дополнительные и сопутствующие услуги банка и/или третьих лиц:

предупреждение: Заключение договора о потребительском кредите связано/НЕ связано (нужное Оставить) с необходимостью получения дополнительной и сопутствующих услуг банка и/или третьих лиц, указанных в колонке 3 строк 23-27 таблицы приложения 1 к Положению об информационном обеспечении банками КЛИЕНТОВ касательно банковских и других финансовых услуг (далее - Положение). Законодательством Украины предусмотрена: право клиента заключить договор об оказании Дополнительный или сопутствующих услуг из выбранных им третьим лицом, включенных в Перечень тех, которые отвечают Требованиям банка (при наличии такого Перечня, что определяется банком), кроме случая, когда соответствующую услугу предоставляет лишь банк; право клиента самостоятельно обрати лицо, предоставляющее потребителям соответствующие дополнительные или сопутствующие услуги, среди лиц, не включенных в Перечень, определенное банком, если определение банком ПЕРЕЧЕНЬ третьих лиц, которые предоставляются потребителям дополнительные или сопутствующие услуги, связанные с заключением договора о потребительском кредите, включает менее трех человек для каждого вида услуг

услуги страховщика	нет	нет	нет	да	нет	
услуги государственного регистратора	нет	нет	нет	да	нет	(Да/нет, размер платежа, база его расчета, перечень лиц при наличии)
услуги нотариуса	нет	нет	нет	да	нет	
услуги оценщика	нет	нет	нет	да	нет	
другие обязательные услуги	нет	нет	нет	да	нет	

4. Обеспечение по потребительскому кредиту

Залог/поручительство	нет	нет	нет	да	нет	(да/нет)
Вид залога (если применимо)	нет	нет	нет	1) Недвижимое имущество. 2) Движимое имущество (транспортное средство (ТС) не коммерческого назначения) - До 7 лет - автомобили иностранного производства - До 3 лет - автомобили производства СНГ, Китай, Индия, Иран	нет	
Ориентировочная минимальная стоимость имущества/имущественных прав, необходимая для получения кредита на сумму, указанную в колонке 3 строки 11 таблицы приложения 1 к Положению (если применимо), или	нет	нет	нет	10 000 000	нет	(Указать соответствующие суммы)
Соотношение доступного размера кредита относительно стоимости имущества/имущественных прав	нет	нет	нет	100%	нет	

Предупреждение: согласно Закону Украины "Об ипотеке" ипотекодатель обязан принимать за собственные средства все необходимые меры для надлежащего хранения переданного в ипотеку недвижимого имущества, если иное не установлено законом или ипотечным договором, и немедленно по требованию банка обеспечить ему физический доступ к предмету ипотеки (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой, и потребительского кредита на приобретение жилья)

5. Порядок возврата потребительского кредита

Периодичность погашения:						
суммы кредита	в конце срока	в конце срока	в конце срока	ежемесячно	ежемесячно	
процентов за пользование кредитом	ежемесячно	ежемесячно	ежемесячно	ежемесячно	ежемесячно	
комиссий	ежемесячно	ежемесячно	ежемесячно	в момент предоставления кредита	в момент предоставления кредита	
Схема погашения	в конце срока	в конце срока	в конце срока	равными частями	равными частями	
Способ погашения:						
через терминал самообслуживания	да	да	да	не предусмотрено	не предусмотрено	
через операционную кассу	да	да	да	да	да	
через систему дистанционного обслуживания	да	да	да	да	да	
другой способ погашения	P2P перевод	P2P перевод	P2P перевод	не предусмотрено	не предусмотрено	
Предупреждение: клиент возвращает сумму кредита, комиссии и проценты за его пользование в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства Украины, включая:						
возврата суммы кредита, комиссий и уплаты процентов за пользование им в сроки и согласно графику платежей, предусмотренных в договоре о потребительском кредите (в случае кредитования в виде кредитования счета и кредитной линии график платежей может не предоставляться)						
досрочное возвращение потребительского кредита в полном объеме в любое время и без дополнительной платы, связанной с досрочным возвратом или увеличением суммы периодических платежей на его погашение						
Предупреждение: договор о потребительском кредите может предусматривать случаи, при которых происходит рост периодических платежей по кредиту. Возможно изменение очередности погашения требований по договору о потребительском кредите в случае недостаточности суммы произведенного платежа для выполнения обязательств по настоящему договору в полном объеме (если применимо)						

6. Возможні наслідки в разі невиконання клієнтом обов'язків за договором

Неустойка (штраф, пеня) за просрочку уплаты:						
платежей по кредиту	168% годовых на просроченные платежи + 10 грн. за каждый день просрочки	168% годовых на просроченные платежи + 10 грн. за каждый день просрочки	168% годовых на просроченные платежи + 10 грн. за каждый день просрочки	56% годовых на просроченные платежи	64% годовых на просроченные платежи	
процентів за користування кредитом	168% годовых на просроченные платежи + 10 грн. за каждый день просрочки	168% годовых на просроченные платежи + 10 грн. за каждый день просрочки	168% годовых на просроченные платежи + 10 грн. за каждый день просрочки	56% годовых на просроченные платежи	64% годовых на просроченные платежи	
других платежей	не предусмотрено	не предусмотрено	не предусмотрено	не предусмотрено	не предусмотрено	
Неустойка (штраф, пеня) за невыполнение других условий договора	не предусмотрено	не предусмотрено	не предусмотрено	не предусмотрено	не предусмотрено	
Другие меры:						
право банка в определенных договором случаях требовать досрочного погашения платежей по кредиту и возмещения убытков, причиненных ему нарушением обязательства						
обращение взыскания на переданное в ипотеку жилье, имущественные права на него или другое недвижимое имущество в соответствии с законодательством Украины						
в случае недостаточности средств, полученных от реализации переданного в ипотеку недвижимого имущества для погашения требования по договору о предоставлении потребительского кредита, на личное имущество клиента может быть обращено взыскание для погашения кредита						
внесения информации в кредитных бюро/кредитного реестра Национального банка Украины и формирования негативной кредитной истории, может учитываться банком при принятии решения о предоставлении кредита в будущем						
Предупреждение:						
в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Украины клиент погашает задолженность по договору в полном объеме в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления банка об увеличении размера изменяемой процентной ставки и несогласия с увеличением этой ставки (за исключением, если стороны в договоре в соответствии с требованиями закона отступили от данных положений и урегулировали свои отношения по собственному усмотрению)						
банк удовлетворяет требование о погашении задолженности по кредиту за счет переводов, заключенных в ипотеку недвижимого имущества для внесудебного порядка, в случае наличия соответствующей оговорки в ипотечном договоре или в отдельном договоре, заключенном с банком (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой, и потребительского кредита на приобретение жилья)						
ипотека имущества прекращается в случае полного погашения задолженности клиента по договору, окончания срока действия ипотечного договора или реализации предмета ипотеки в соответствии с Законом Украины "Об ипотеке" (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой, и потребительского кредита на приобретение жилья)						

7. Права клиента согласно законодательству Украины

Предоставление банка согласия на обработку, включая сбор, персональных данных для целей, несовместимых с целями, предшествующих заключению договора или лежащие на его выполнение, если иное не предусмотрено Законом Украины "О защите персональных данных", а также отзыва этого согласия в любой момент						
Получение информации об условиях предоставления доступа к персональным данным, информации о третьих лицах, которым передаются персональные данные клиента						
До заключения договора:						
получения от банка объяснений для оценки договора с учетом потребностей и финансовом состоянии клиента						
бесплатное получение по требованию клиента копии проекта договора в бумажном или электронном виде (по его выбору), кроме случаев, когда банк не желает продолжать процесс заключения договора с клиентом						
обращения в банк по ознакомлению с информацией, на основе которой осуществляется оценка кредитоспособности клиента, включая информацию, содержащуюся в бюро кредитных историй/Кредитном регистре Национального банка						
Посля укладення договору:						
отказ от договора о потребительском кредите в течение 14 календарных дней со дня заключения настоящего договора (в случае отказа от такого договора клиент платит проценты за период со дня получения средств до дня их возврата по процентной ставке, установленной этим договором, и совершает другие действия, предусмотренные законом Украины "О потребительском кредите")	так	так	так	так	так	
возврата потребительского кредита путем увеличения суммы периодических платежей и корректировки банком обязательств по договору в сторону их уменьшения с получением нового графика платежей за учетом требований Закона Украины "Об ипотеке" (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой)						
владения и пользования переданным в ипотеку недвижимым имуществом в соответствии с его целевым назначением, если иное не установлено Законом Украины "Об ипотеке" (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой, и потребительского кредита на приобретение жилья)						
возможности передачи недвижимого имущества в ипотеку только после получения согласия банка (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой, и потребительского кредита на приобретение жилья)						
отчуждения переданного в ипотеку недвижимого имущества и возможность его передачи в совместную деятельность, лизинг, аренду или пользование другому лицу только после получения согласия банка (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой, и потребительского кредита на приобретение жилья)						
сведения, уничтожения или проведения капитального ремонта здания (сооружения), расположенного на земельном участке, если обеспечение кредита является земельный участок, или осуществления существующего улучшения этого земельного участка только после получения согласия банка (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой, и потребительского кредита на приобретение жилья)						
завещать переданное в ипотеку недвижимое имущество (применяется для потребительского кредита, обеспеченного ипотекой, и потребительского кредита на приобретение жилья)						
обращения в банк по бесплатному получению такой информации, но не чаще одного раза в месяц:						
текущего размера задолженности						
размера суммы кредита, возвращенной банком						
вписки с/о счета/счетов (при их наличии) по погашению задолженности, включая информацию о платежах по этому договору, уплаченных/подлежащих уплате, даты уплаты или периоды во времени и условия уплаты таких сумм (по возможности указания такой информации в выписке)						
другой информации, бесплатное предоставление которой предусмотрено законодательством Украины и договором о потребительском кредите						

8. Перечень документов, необходимых банку для оценки кредитоспособности клиента

1) Клиент/поручитель не является субъектом предпринимательской деятельности: - Справка с места работы с указанием должности, даты приема на работу и фактический доход минимум за последние 6 месяцев (с разбивкой по месяцам) в установленном порядке; - для лица, обслуживающегося по зарплатному проекту в АО «АКБ» Конкорд» - выписка с карточного счета за последние 12 месяцев - выписка (справка) со счета открытого в АО «АКБ» Конкорд» о движении средств, заверенная согласно действующему законодательству, подтверждающий получение средств по меньшей мере за последние 12 месяцев - выписка (справка) со счета открытого в другом банке о движении средств, заверенная согласно действующему законодательству, подтверждающий получение средств за последние 6 месяцев; - сведения из Государственного реестра физических лиц - плательщиков налогов ДФС Украины о суммах выплаченных доходов за последние 12 месяцев - сведения из Единого государственного реестра деклараций лиц, уполномоченных на выполнение функций государства или местного самоуправления; - документы, подтверждающие получение Заемщиком пенсии, алиментов, других поступлений за последние 12 месяцев - документ, подтверждающий получение Заемщиком процентов по Договору банковского вклада в котором не предусмотрено досрочного расторжения на срок 12 месяцев; - документ, подтверждающий получение Заемщиком арендных платежей; - документы, подтверждающие получение дивидендов от владения долей в уставном фонде предприятия, организации за последние 12 месяцев - документы, подтверждающие получение доходов от ценных бумаг за последние 12 месяцев 2) Клиент/поручитель является субъектом предпринимательской деятельности: - Копия отчета СГД - плательщика единого налога за последние 4 квартала или декларация о доходах по фиксированному налогу или по общему налогообложению за последний отчетный период или декларация о доходах от ведения предпринимательской деятельности за последний отчетный период По кредиту в виде overdraft/кредитной линии на сумму до 30 000 грн. по пакету PLATINUM или 50000 грн. по пакету INFINITE и WORLD ELITE, предоставление документов для оценки кредитоспособности не являются обязательными						
Предупреждение: в соответствии с законодательством Украины в случае непредоставления клиентом документов или сведений о себе и своем финансовом состоянии, требуемых законодательством или внутренними документами банка, банк имеет право отказать такому клиенту в заключении договора о потребительском кредите						
Предупреждение: в соответствии с законодательством Украины в случае установления факта предоставления клиентом с целью введения в заблуждение и/или верификации клиента (услуги проверки клиента) достоверной информации или предоставления информации с целью введения в заблуждение и/или обман банк обязан отказать такому клиенту в обслуживании, в том числе путем расторжения действующих отношений						

9. Принятие решения о рассмотрении заявления на получение потребительского кредита

Срок принятия банком решения по заявлению, дней	до 5	до 5	до 5	до 10	так	при условии предоставления полного пакета документов
Срок действия решения банка по заявлению	30	30	30	30	30	
Предупреждение: в соответствии с законодательством Украины в случае отказа банка от заключения договора о потребительском кредите на основании информации, полученной из официальных источников, включая данные из бюро кредитных историй, клиенту бесплатно предоставляется соответствующая информация с указанием таких источников, по его желанию - в письменной форме						
Предупреждение: отсутствие согласия клиента - физического лица о передаче информации, определенной Законом Украины "О банках и банковской деятельности", к Кредитному реестру Национального банка влечет отказ банка в заключении договора и осуществлении кредитной операции						

10. Представление обращения клиента и сроки его рассмотрения

До банку:						
перечень контактных данных банка указано в колонках 2, 4-7 таблицы приложения 1 к Положению. Срок рассмотрения обращения - не более одного месяца со дня его поступления. Общий срок рассмотрения обращения (в случае его продления, если в месячный срок решить затронутые в обращении вопросы невозможно) не должен превышать сорока пяти дней/сорока пяти днів						
в Национальный банк: Перечень контактных данных размещены в разделе "Обращения граждан" на странице официального Интернет-представительства Национального банка. Срок рассмотрения обращения - не более одного месяца со дня его поступления. Общий срок рассмотрения обращения (в случае его продления, если в месячный срок решить затронутые в обращении вопросы невозможно) не должен превышать сорока пяти дней						
в суд:						
клиент обращается в судебные органы в порядке, определенном законодательством Украины. (Клиенты - потребители финансовой услуги освобождаются от уплаты судебных сборов по искам, связанным с нарушениями их прав как потребителей услуг)						